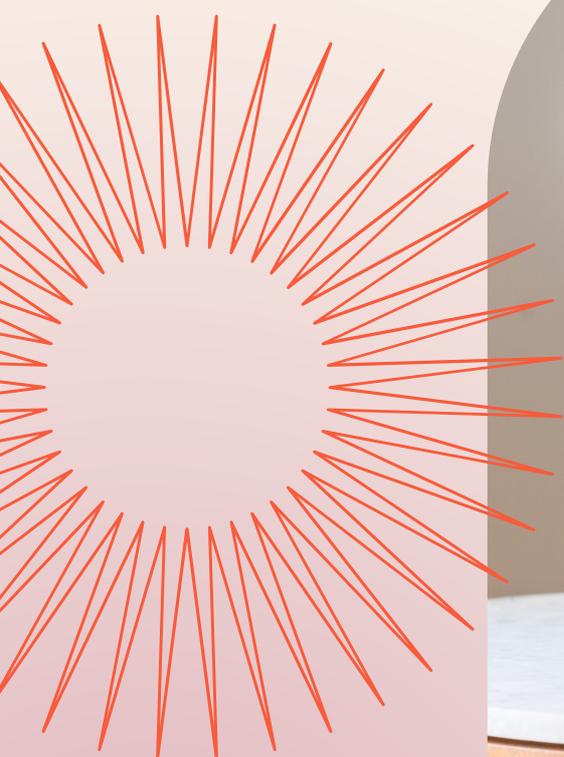


SAVEMYBED



AVANTIO

GUIDE UTILISATEUR

SOMMAIRE

01. Présentation AVANTIO
02. 1ère connexion
03. Réservation propriétaire
04. Suivi des réservations
05. Compte Rendu de gestion
06. Accès direct depuis votre mobile

Présentation

Depuis quelques mois, SAVEMYBED migre progressivement la gestion de vos appartements vers le logiciel AVANTIO.

Vous avez d'ailleurs certainement déjà reçu vos premiers Comptes Rendus de Gestion.

Ce logiciel, plus complet, plus clair, vous propose un accès extranet propriétaire.

Dorénavant, vous pouvez consulter le bilan des réservations de vos biens en ligne, sur pc voire sur votre mobile. Vous pourrez aussi directement procéder à vos réservations propriétaires.

Nous vous proposons un livret d'utilisation pour vous accompagner dans son utilisation.

Pour toute question relative à AVANTIO, l'équipe SAVEMYBED se fera un plaisir de vous aider, alors n'hésitez pas à nous contacter.

Nos coordonnées complètes se trouvent à la fin du livret.

L'équipe SAVEMYBED

1ÈRE CONNEXION



Vous avez reçu un mail vous informant de la mise à disposition de
votre EXTRANET

Réception d'un mail de la part de SaveMyBed

▼ Aujourd'hui

laura@savemybed.com

Demande nouveau mot de passe

11:27

<<https://app.avantio.com/logos/2900.jpg>> Demande de nouveau



Demande de nouveau mot de passe

Bonjour Lefevre:

Nous avons reçu une demande pour un nouveau mot de passe. Si vous n'avez pas fait de demande, veuillez ignorer cet e-mail. Dans le cas contraire, vous pouvez rétablir votre mot de passe depuis ce lien:

RETABLIR

Si cela ne fonctionne pas, veuillez copier et coller le lien suivant dans votre navigateur:

https://app.avantio.com/index.php?key=benebreand%2540icloud.com&key2=62ac48e27e2b4127852&module=Usuarios&action=ChangePassword&return_module=Propietarios&return_action=Ajax&siglaldiaoma=fr



Modifier mot de passe

Critères du mot de passe

- Au moins 7 caractères
- Au moins un caractère en minuscule
- Au moins un caractère en majuscule
- Au moins un chiffre
- Au moins un caractère spécial (\$, ?, @ ...)

ENREGISTRER

Ce mot de passe sera nécessaire à chaque connexion à votre espace utilisateur

ENREGISTRER

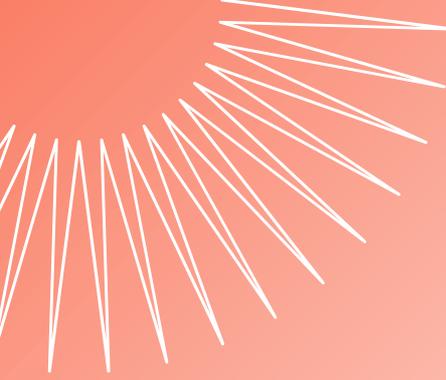
Le mot de passe est sécurisé

Validez votre nouveau mot de passe



RESERVATION PROPRIETAIRE





avantiovrms

 Logements 

Liste des propriétés

Photos et descriptions

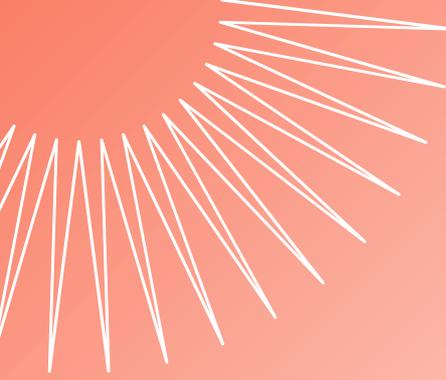
 Réservations

 Compte rendu de
gestion

 Rapports et
exportations

 **Planning**

1. Sélection de l'onglet "Planning"



Planning Temporel

FILTRES AUCJOURD'HUI

Date de début: 07/04/2022 | Jours à montrer: Automatique

Avril 2022

	3 07	V 08	S 09	D 10	L 11	M 12	X 13	J 14	V 15	S 16	Nouvelle réservation propriétaire	D 24	L 25	M 26	X 27	J 28	V
Lafayette 2 vélos 2p/0c																	
Muse rue perrière ! romantiqu...																	
Vie en Rose 2 min du Lac ! Par...																	

02

2. clique droit sur la nuit souhaitée:
"nouvelle réservation propriétaire"



informations complémentaires

Avantio VRMS – Avantio Panneau de Contrôle - Google Chrome
app.avantio.com/index.php?module=Planner&action=PopupBloqueoPropie...

Nouvelle réservation propriétaire:

Date Arrivée: 19/04/2022  Date Sortie: 20/04/2022 

Ajouter commentaires (facultatif):

**Horaire d'arrivée si connu
+ nombre de lits utilisés**

Nombre occupants

Adultes: 

Enfants: 

Information sur l'occupant

Données des locataires

Nom:

Téléphone:

Email:

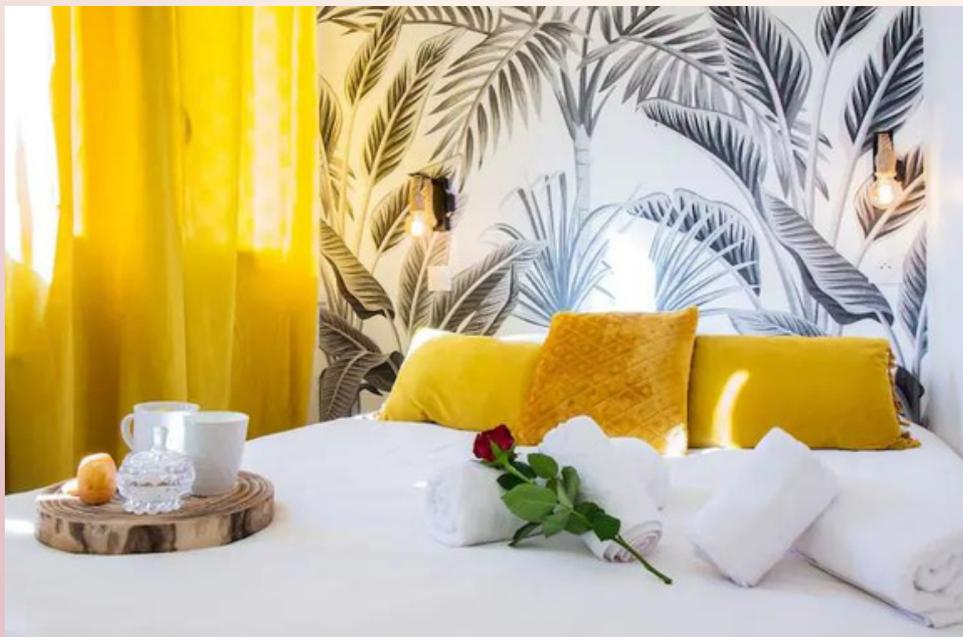
A compléter

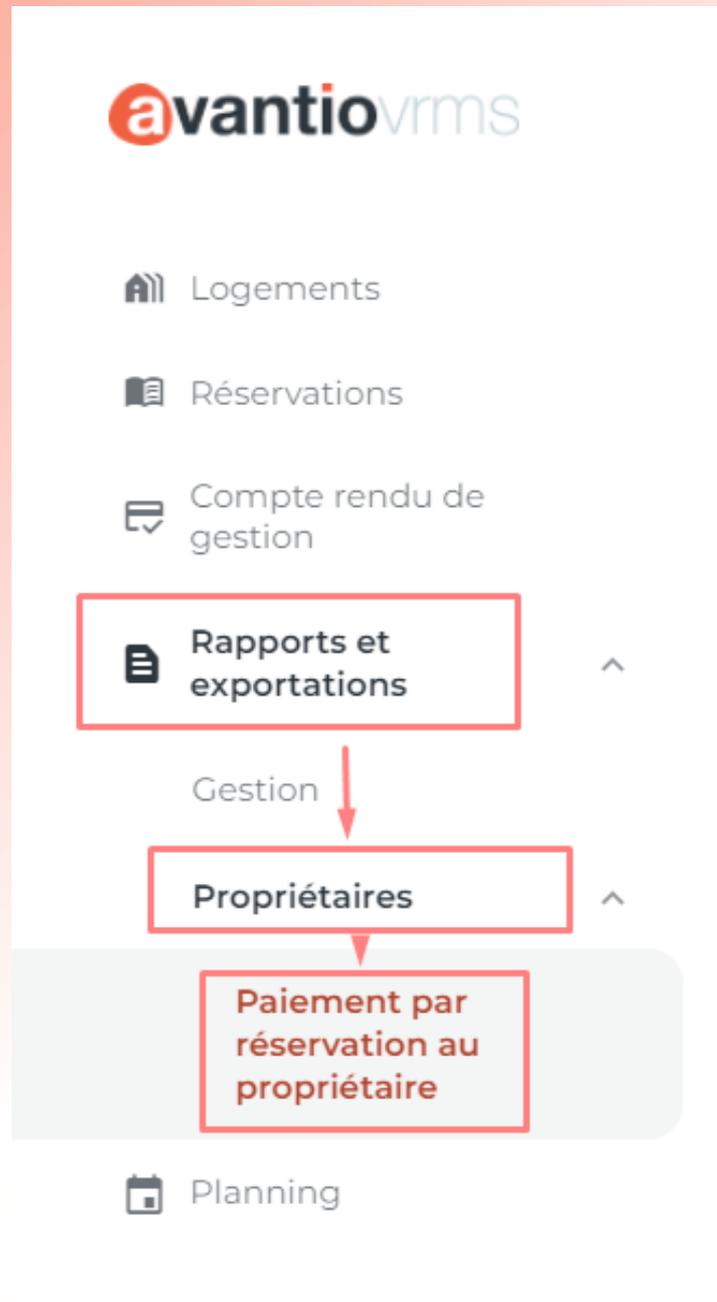
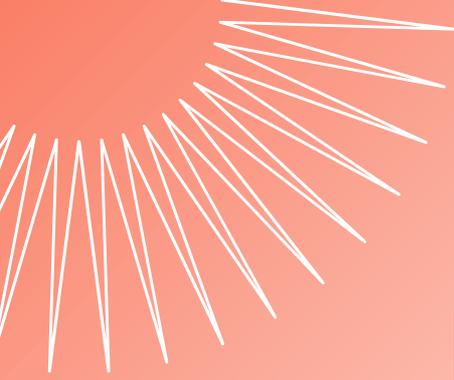
BLOQUER

toute
information
pourra nous être utile
à préparer
votre arrivée



SUIVI DES RÉSERVATIONS





2. Sélection:

- Rapports et Exportation
- Propriétaires
- Paiements par réservation au propriétaire

Vous retrouverez ici toutes les réservations mensuelles avec le montant qui vous sera reversé

Paiement par réservation au propriétaire

FILTRES 1

EXPORTER

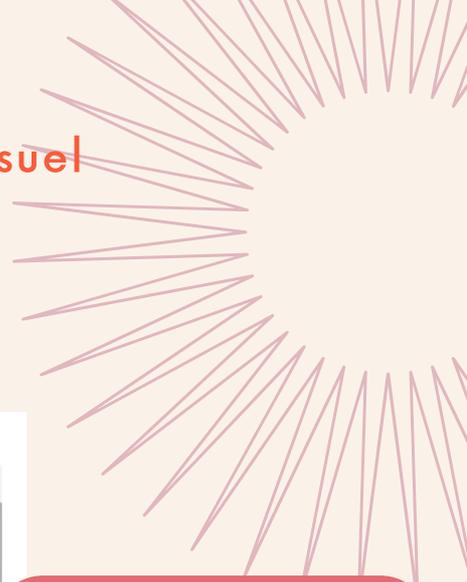
N° réservation	Date réservation	Nuits	Type de réservation	Montant	Paiement propriétaire	Liquidé
14582211	02/04/2022 - 04/04/2022	2	Confirmée	92,87 €	83,59 €	Non
14422283	04/04/2022 - 08/04/2022	4	Confirmée	183,45 €	165,11 €	Non
14594233	08/04/2022 - 10/04/2022	2	Confirmée	126,59 €	113,94 €	Non
14599522	10/04/2022 - 14/04/2022	4	Confirmée	189,66 €	170,70 €	Non
14623023	15/04/2022 - 17/04/2022	2	Confirmée	369,60 €	332,65 €	Non
14571942	17/04/2022 - 19/04/2022	2	Confirmée	254,00 €	228,61 €	Non
14665034	19/04/2022 - 21/04/2022	2	Confirmée	149,45 €	134,51 €	Non
Sous-total	-	18	-	1 365,62 €	1 229,11 €	-



VOTRE COMPTE RENDU DE GESTION (CRG)



Le Compte Rendu de Gestion est un bilan mensuel des locations de votre bien



Montant total des revenus de votre bien sur le mois M

Paielements par réservation

Réservations	Période du séjour	Montant loyer	Honoraires de gestion TTC	Payé au propriétaire
14251378	27/02/2022 - 04/03/2022	656.80	190.50	466.30
14330499	04/03/2022 - 05/03/2022	62.93	18.25	44.68
14352325	07/03/2022 - 08/03/2022	111.00		111.00

Montant des honoraires SAVEMYBED

Somme réaffectée au propriétaire

Frais à la charge du propriétaire

Date	Charges	HT	TVA	Retenue	Total TTC
22/03/2022	Forfait consommables	-25,00	-5,00	0,00	-30,0
	Sous-total:	-25,00	-5,00	0,00	-30,0

BILAN du CRG

Total

Total avoir: 1 661,38 €	Total dû: -30,00 €	Revenu net	1 631,38 €
-------------------------	--------------------	------------	------------

Sommes réaffectées au propriétaire

Déductions des charges propriétaire

Montant total reversé au propriétaire

ACCÈS DIRECT DEPUIS VOTRE MOBILE



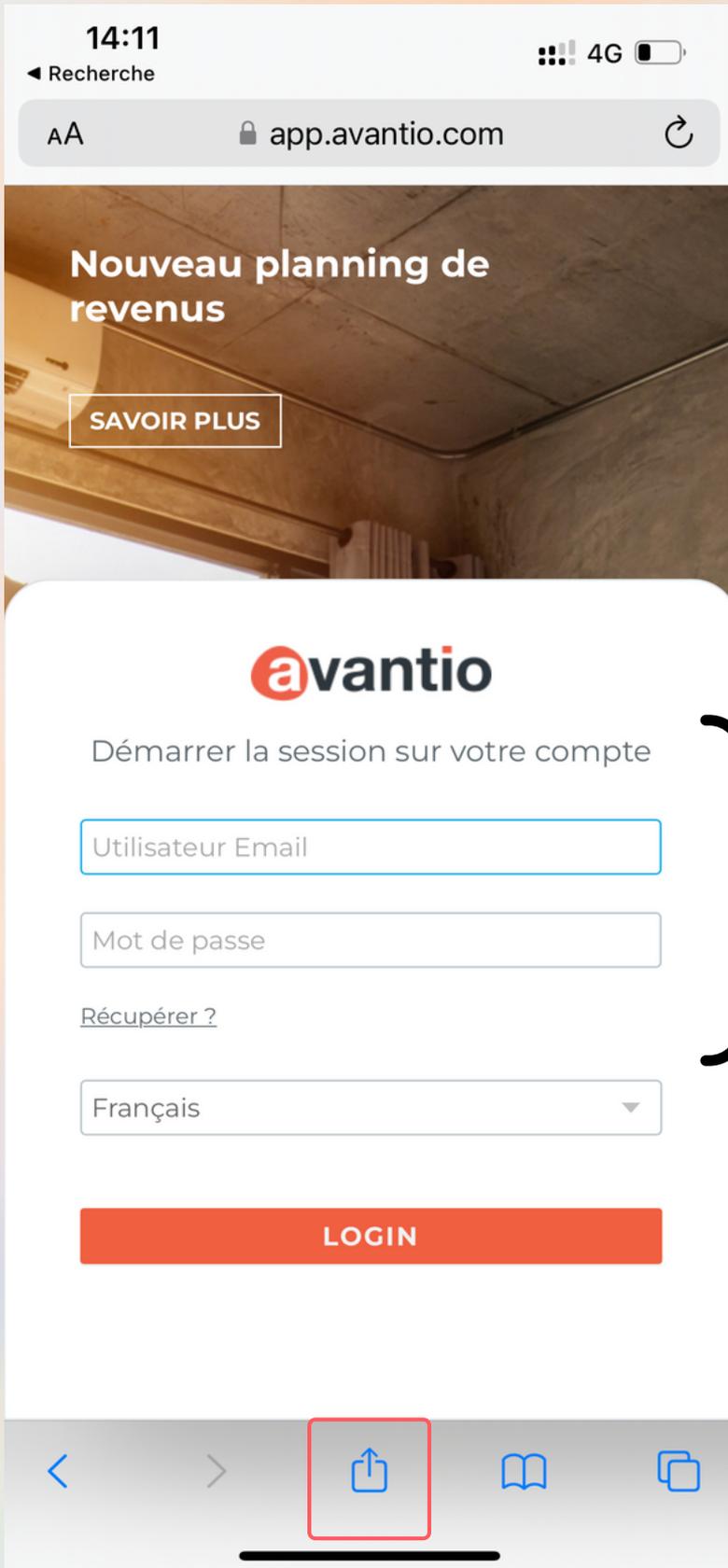
Ouvrez votre
navigateur web de
votre téléphone
mobile

recherchez AVANTIO APP

 <https://app.avantio.com>

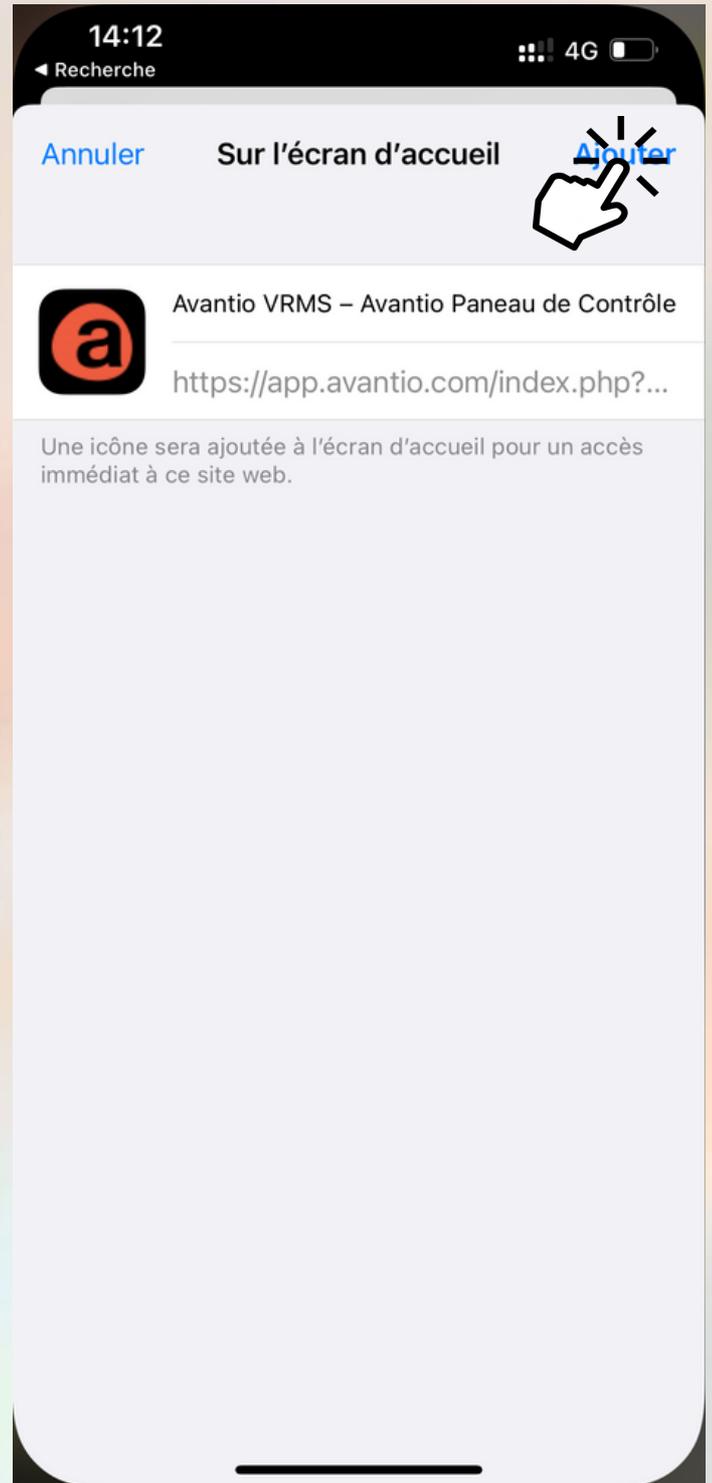
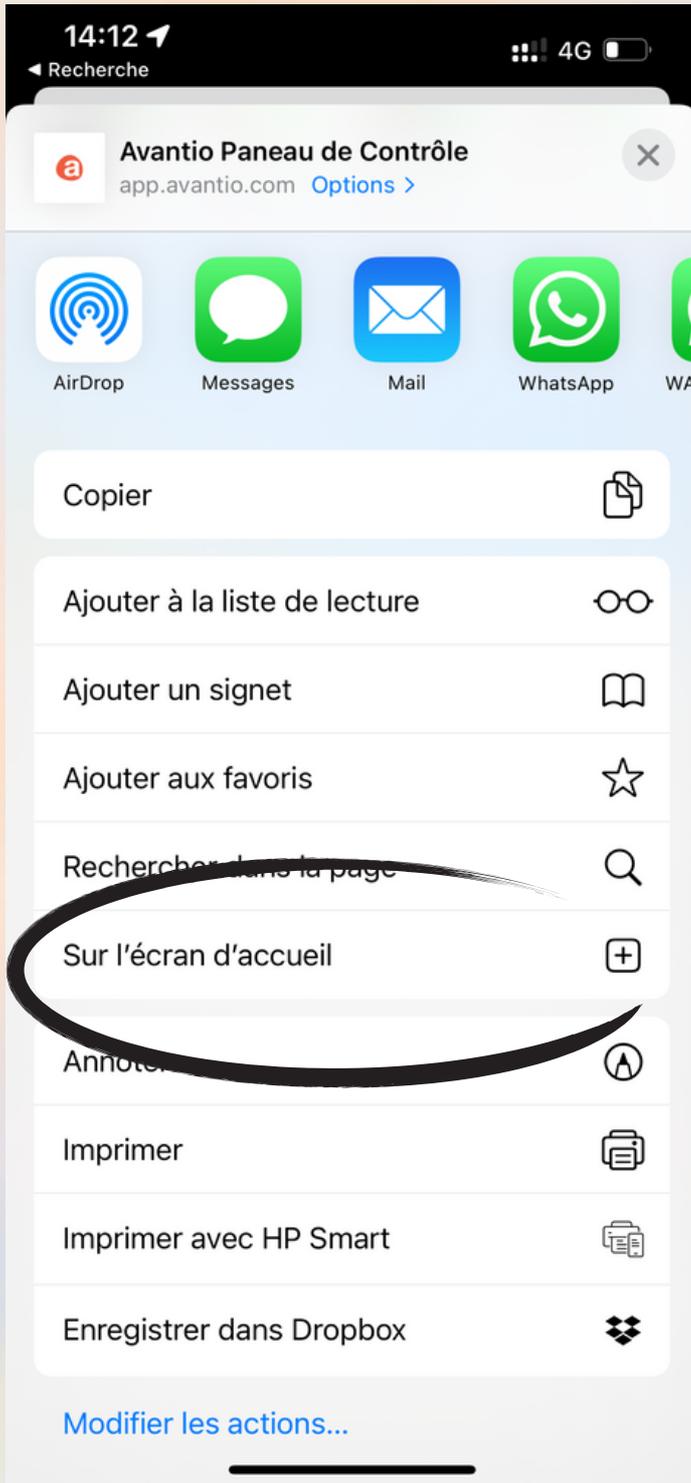
Avantio

Aucune information n'est disponible pour cette page.
Découvrir pourquoi

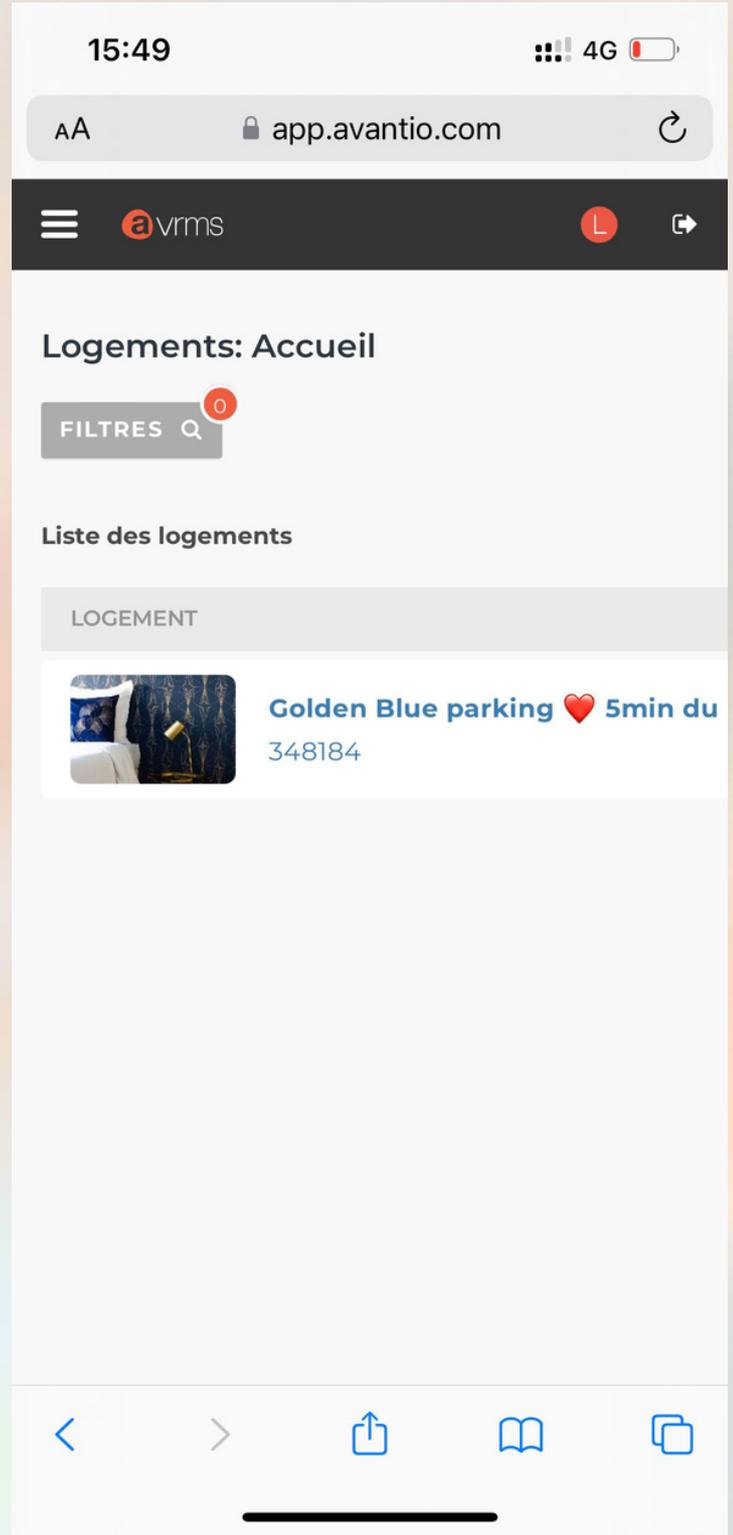


entrez vos informations de connexion

Panneau de contrôle



Enregistrez la page sur votre écran d'accueil



You are doing
★ GREAT! ★



4 rue des Francs Tireurs
74000 ANNECY
06 60 35 50 53

www.savemybed.com
info@savemybed.com